

БУТИКОВ КОМПЛЕКС ОТ 6 ДВУЕТАЖНИ КЪЩИ БЛИЗО ДО БУРГАС- НОВО СТРОИТЕЛСТВО, С АКТ 16





ЦЕНА

165000€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	Ахелой	Площ:	182 кв.м.
Вид имот:	Къща	Етаж:	2
Вид строителство:	Тухла	Изложение:	Север/Юг/Изток/Запад
Степен на завършеност:	Готов/Завършен	Брой спални:	3
Година на строителство:	2016	Състояние:	Необзаведен

ОПИСАНИЕ

Комплекс Serenity Six Aheloy A1 /Серенити Сикс Ахелой A3 Параметри (само за К.О.) Цена: 159 800€ Район: Ахелой Площ на парцела: 300 кв.м. РЗП (Разгъната застроена площ): 182 кв.м. Застроена площ: 87 кв.м. Вид имот: еднофамилна Етажност: 2 Конструкция: тухла Година на строителство: 2025г. Състояние: на тапа Степен на завършеност: Акт 15 Изложение: Юг/Изток/Запад Брой спални: 3 Брой бани: 3 Двор: 300 кв.м. Паркиране: предстоящо изграждане на външни паркоместа места Бутиков комплекс от 6 къщи близо до Ахелой и Каблешково – ново строителство, пред Акт 16 Предлагаме за продажба еднофамилни къщи-близнаци на две нива в уникален бутиков комплекс, разположени в спокоен район между Ахелой и Каблешково, само на няколко минути от морето. Всяка къща е със застроена площ от 182 кв.м. и двор 300 кв.м. Разпределението е следното: ○ Първи етаж: просторен хол (42 кв.м.) с камина , френски прозорци и излаз към двора, кухня и трапезария, санитарно помещение и спалня (16 кв.м.), която може да бъде пригодена като домашен офис/ фитнес или гостна. ○

Втори етаж: две големи спални (по 22 кв.м.), гардеробни, две бани с тоалетни и тераси с гледка към околността Всяка къща е с изградена септична яма и собствен водоизточник, също така подготвена за поставяне на климатична система. Има възможност за изграждане на басейн пред всяка от къщите. Включено наземно паркомясто в цената. В момента къщите с на етап Акт 15 с предстоящо завършване (Акт 16). Тиха и зелена локация, подходяща както за постоянно живеене, така и за ваканционни имоти или инвестиция. Само на 5 минути от Ахелой, 10 минути от Каблешково и на 15 минути от Слънчев бряг и Несебър. Спокойствие, чист въздух, красиви гледки и удобен достъп по асфалтов път. Цена на къща с издаване „на тапа“ - 165 000 евро с възможност за довършване „до ключ“. Предимства за сайта: Функционално разпределение Потенциал за отдаване за сезона или целогодишно Висок клас строителство

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

Мариела Пейчинова

БРОКЕР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Телефон: +359 876 355 727

Имейл: mpeychinova@moderatoimoti.com