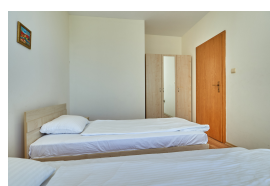


ТРИСТАЕН АПАРТАМЕНТ НА ПЪРВА ЛИНИЯ МОРЕ С МОРСКИ ИЗГЛЕД И БЕЗ ТАКСА ПОДДРЪЖКА – СЛЪНЧЕВ БРЯГ



ЦЕНА

176000€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	Слънчев бряг	Площ:	89 кв.м.
Вид имот:	Тристаен апартамент	Етаж:	4
Вид строителство:	Тухла	Изложение:	Изток/Северозапад
Степен на завършеност:	Готов/Завършен	Брой спални:	2
Година на строителство:	2007	Състояние:	Обзаведен

ОПИСАНИЕ

Предлагаме за продажба просторен тристаен апартамент с площ от 88,48 кв.м., разположен на първа линия море в к.к. Слънчев бряг. Имотът впечатлява с функционално разпределение, комфортно обзавеждане и прекрасна морска гледка, създаващи усещане за пълноценен отдых край морето. Жилището разполага с две спални, дневна зона, баня с WC и допълнителна втора тоалетна. Пространството е добре организирано и предлага удобство както за семейно ползване, така и за настаняване на гости. Сградата се поддържа в много добро състояние и разполага с басейн. Едно от съществените предимства на имота е, че няма такса поддръжка, което оптимизира разходите за притежание. Предвидена е и възможност за свободно паркиране в района около сградата. Локацията е изключително комуникативна, в непосредствена близост и лесен достъп до разнообразни заведения, магазини и услуги. Имотът има доказан потенциал за инвестиция – успешно е отдаван под наем за нощувки, с висока заетост през целия летен сезон. Това го превръща в отлична възможност за купувачи, които търсят както собствено ваканционно жилище, така и имот с възможност за доходност от туристическо настаняване. Основни предимства: * Площ: 88,48 кв.м. * Две спални * Функционално разпределение * Баня и допълнителна тоалетна * Обзаведен имот * Първа линия море и морски изглед *

Сграда с басейн и добра поддръжка * Без такса поддръжка * Възможност за свободно паркиране * Комуникативна локация * Успешно отдаване под наем с висока сезонна заетост Имот, който заслужава внимание! Отлично съчетание от морска локация, удобство и инвестиционен потенциал – подходящ избор както за лично ползване, така и за доходоносно сезонно отдаване под наем. Свържете се с нас за повече информация и организиране на оглед!

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

Магдалена Стоянова

БРОКЕР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Телефон: +359 895 704 620

Имейл: mstoyanova@moderatoimoti.com