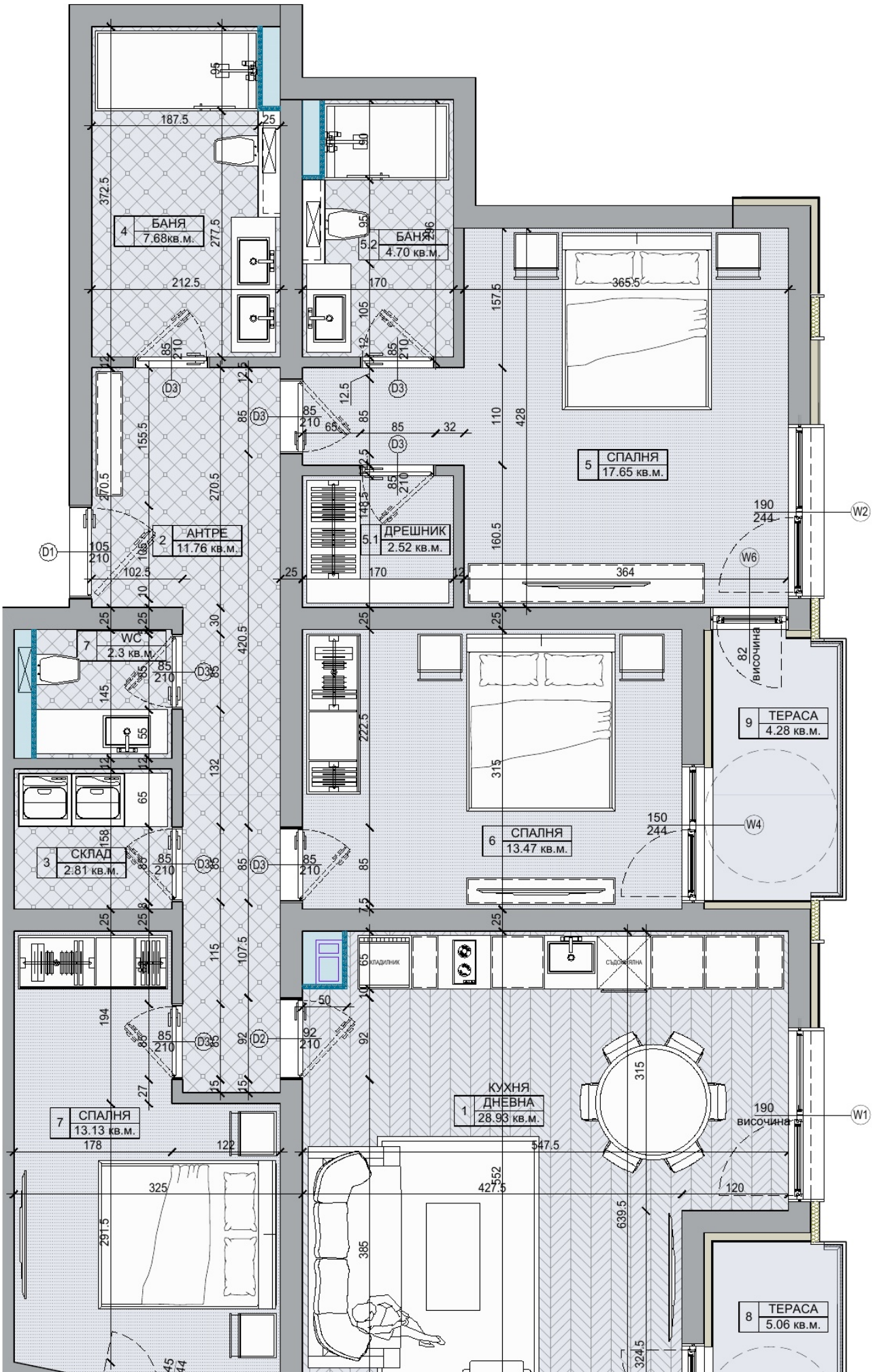
ПОВЕЧЕ МЯСТО ЗА СЕМЕЙСТВОТО. АПАРТАМЕНТ С ТРИ СПАЛНИ В ATLANTIS ARIA 3

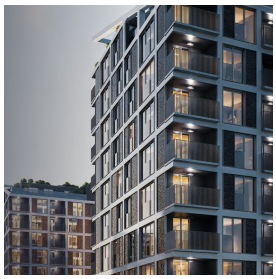

4 БАНЯ 7.68кв.м.
5.2 БАНЯ 4.70 кв.м.
5 СПАЛНЯ 17.65 кв.м.
2 АНТРЕ 11.76 кв.м.
5.1 ДРЕШНИК 2.52 кв.м.
7 WC 2.3 кв.м.
9 ТЕРАСА 4.28 кв.м.
6 СПАЛНЯ 13.47 кв.м.
3 СКЛАД 2.81 кв.м.
КЛАДИЛНИК
СЪДОМИЯЛНА
КУХНЯ
1 ДНЕВНА 28.93 кв.м.
7 СПАЛНЯ 13.13 кв.м.
8 ТЕРАСА 5.06 кв.м.
190 височина
82 височина
D1
D2
D3
W1
W2
W4
W6

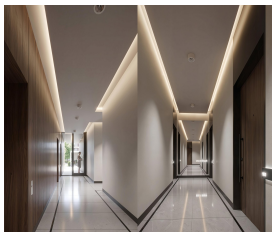
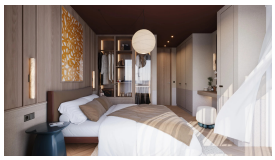


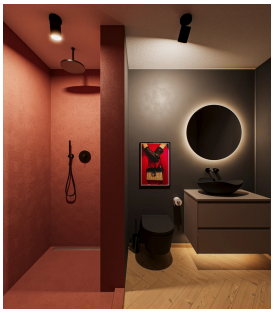











ЦЕНА

202906€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	ХОРИЗОНТ, Бургас,
Вид имот:	Четиристаен апартамент
Вид строителство:	Тухла

Площ:	156 кв.м.
Етаж:	2
Изложение:	Югоизток
Брой спални:	3
Състояние:	Необзаведен

Степен на завършеност:	В строеж
Година на строителство:	2028

ОПИСАНИЕ

Детска стая за всяко дете. Родителска спалня със собствена баня и дрешник. Дневна, в която всички се събирате вечер. Когато семейството расте, точно тези удобства превръщат едно жилище в дом, който ви подхожда за години напред. МОДЕРАТО недвижими имоти представя четиристаен апартамент А205 в Atlantis Aria 3, кв. „Хоризонт“, Бургас — за семейства, които търсят три отделни спални, качествена нова сграда и внимателно обмислят какво получават за бюджета си. Повече удобство в най-натоварените моменти от деня Сутрин всички се приготвяте по едно и също време. Вечер някой има нужда от тишина, докато другите остават в дневната. Разпределението на този апартамент дава място за различния ритъм на всеки: - Дневна с кухня 28,93 кв.м — за семейни вечери, разговори и време заедно. - Три самостоятелни спални с площ 17,65, 13,47 и 13,13 кв.м — възможност за родителска стая и две отделни детски. - Собствена баня и дрешник към най-голямата спалня — лично пространство и удобство за родителите. - Втора баня и отделна тоалетна — по-лесна организация на семейното ежедневие. - Склад и две тераси с площ 5,06 и 4,28 кв.м — място за съхранение и за кратка почивка на открито. Жилището е на втория етаж от девет, с изложение юг/изток. Общата площ е 156,08 кв.м, от които 137,01 кв.м чиста площ и 19,07 кв.м общи части по данните на проекта. Комфортът започва още от сградата В Atlantis Aria 3 са предвидени вентилируема фасада, панорамни прозорци, асансьори Schindler, озеленени общи пространства, контролиран достъп и подземно паркиране. Детайли, които имат значение както за усещането при прибиране у дома, така и за ежедневния начина на живот. Цена: 202 906 евро с ДДС. За този бюджет получавате три спални и удобства като собствена родителска баня, дрешник и отделен склад в нов жилищен комплекс без такса поддръжка. Апартаментът ще се предава по БДС,

без обзавеждане, така че можете да изберете материалите, цветовете и интериора според своя вкус. Към апартамента е предвидено паркомясто, което можете да закупите отделно. Сградата е на етап Акт 14, а Акт 16 се очаква в началото на 2028 г. Свържете се с екипа на МОДЕРАТО недвижими имоти за актуалните условия и организиране на оглед.

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

Мариела Бончева

БРОКЕР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Телефон: +359 888 302 341

Имейл: mcholakova@moderatoimoti.com