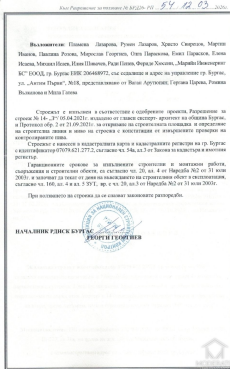
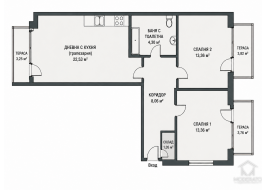


ИМОТ ЗА ЦЕНИТЕЛИ - ТРИСТАЕН АПАРТАМЕНТ С 2 СПАЛНИ В Ж.К БРАТЯ МИЛАДИНОВИ ГР. БУРГАС





ЦЕНА

207000€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	Бургас, ВЪЗРАЖДАНЕ	Площ:	94 кв.м.
Вид имот:	Тристаен апартамент	Етаж:	3
Вид строителство:	Тухла	Изложение:	Северозапад/Югоизток
Степен на завършеност:	Готов/Завършен	Брой спални:	2
Година на строителство:	2026	Състояние:	Необзаведен

ОПИСАНИЕ

Предлагаме за продажба тристаен апартамент с площ 94,11 кв.м., разположен на ул. Сан Стефано в ж.к Братя Миладинови гр. Бургас. В близост има детски градини, училища, хранителен магазин Лидл, аптека. Имотът се намира на 10 минути пеша от Центъра на гр. Бургас и на 3 км. от Морската градина. Отличен избор за хора, които искат сигурност, дискретност и спокойствие, в сградата има само 16 апартамента. Имотът се намира на 3 етаж от общо 6, в тухлена сграда, с луксозни общи части, (фасада), контролиран достъп с видеодомофон, луксозен асансьор и подземен гараж с асансьор-рампа. Сградата е най-висок клас, а именно клас A++ и е построена през 2026 г, с акт 16. Жилището е чисто ново и с функционално разпределение: просторна дневна с кухня - 22,53 кв.м., 2 бр. спални по 13,36 кв.м., баня с тоалетна 4,30 кв.м, склад 1,05 кв.м с 2 бр.

тераси. Изложението е юг, северозапад. До сградата има просторен паркинг в обхвата на синята зона. Отличен избор -както за лично ползване, както и за инвестиционни намерения. Имотът може да бъде закупен с ипотечен кредит. Съдействаме за избор на банка и организиране на процеса по кредитиране. За повече информация и оглед - тел.0896679680 Анна Йорданова Агенция Модерато

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

Анна Йорданова

БРОКЕР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Телефон: +359896679680

Имейл: ayordanova@moderatoimoti.com