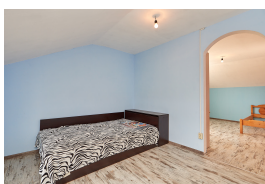
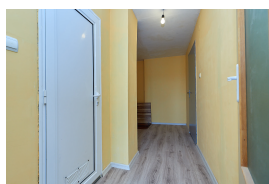
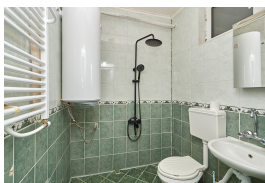


САМОСТОЯТЕЛНА КЪЩА, КВ. РУДНИК



ЦЕНА

238000€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	МЕДЕН РУДНИК	Площ:	205 кв.м. РЗП./940
Вид имот:	Къща	Етаж:	кв.м. двоѐ
Вид строителство:		Изложение:	
Степен на завършеност:	Готов/Завършен	Брой спални:	
Година на строителство:		Състояние:	

ОПИСАНИЕ

Предлагаме за продажба самостоятелна триетажна къща с РЗП от 205 кв.м., разположена върху впечатляващ парцел от 940 кв.м. в кв. Рудник - спокоен и зелен район на Бургас, предпочитан от хората, които търсят повече тишина, въздух и лично пространство, без да се отказват от удобствата на града.

Къщата е функционално разпределена и създадена с мисъл за голямо семейство или хора, които обичат комфорта:

- Първи етаж: просторен хол, кухня с трапезария, баня с тоалетна, складово помещение и затворена тераса с гледка към двора и градината.
- Втори етаж: две спални, гардеробна, хол и две тераси.
- Трети етаж: още две спални, едната с допълнителна дневна част, две тераси и баня с тоалетна.

Имотът разполага още с:

- гараж с възможност за 2 автомобили
- 2 допълнителни паркоместа в двора
- 3 складови помещения
- перално помещение със санитарен възел
- котелно на пелети с локално парно
- самостоятелна стая за гости със собствена баня и тоалетна
- навес за отдих с печка на дърва
- овощна градина и озеленен двор

Къщата се предлага частично обзаведена, оборудвана с всичко необходимо за едно домакинство, готова да посрещне новите си собственици без нужда от много допълнителни ремонти или инвестиции. Цена: 238 000 евро. Имотът може да бъде закупен с ипотечен кредит. Съдействаме за избор на банка и организиране на процеса по кредитиране.

ПРЕДИМСТВА

- ✓ Вода
- ✓ Канализация
- ✓ Локално отопление
- ✓ Ток

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

Руми Карабинова

БРОКЕР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Телефон: 0898313985

Имейл: rkarabinova@moderatoimoti.com