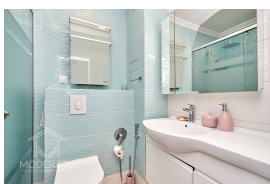
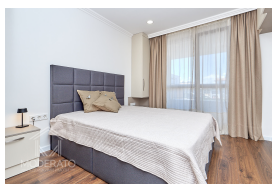
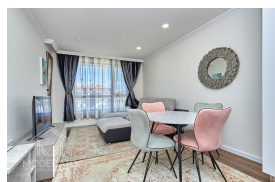


МОДЕРЕН ПРЕСТИЖЕН ДВУСТАЕН АПАРТАМЕНТ В КВ. САРАФОВО, 1 ЛИНИЯ МОРЕ И СПИРАЩА ДЪХА ГЛЕДКА



ЦЕНА

200000€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	САРАФОВО	Площ:	72 кв.м.
Вид имот:	Двустаен апартамент	Етаж:	3
Вид строителство:	Тухла	Изложение:	Запад
Степен на завършеност:	Готов/Обзаведен	Брой спални:	1
Година на строителство:	2022	Състояние:	Обзаведен

ОПИСАНИЕ

Предлагаме за продажба луксозен просторен и слънчев двустаен апартамент с площ 72 кв.м., разположен на първа линия море в кв. Сарафово, гр. Бургас - локация, която комбинира комфорт, спокойствие и директен достъп до плажа. Това е имот от категория, която рядко се появява на пазара. Имотът се намира на 3-ти етаж от общо 4, в сграда тип тухла, построена през 2022 година. Сградата е с акт 16, асансьор, чип достъп и система видеонаблюдение. Апартаментът е изцяло обзаведен и готов да посрещне своите нови собственици. Апартаментът предлага изключително усещане за уют и комфорт: впечатляваща всекидневна с кухненска зона и трапезария, елегантна спалня с усещане за уединение, модерна баня с висок клас изпълнение, мокро помещение, слънчева просторна тераса с гледка към басейна и морето. Апартаментът се намира в модерна жилищна сграда с отлично поддържани общи части, асансьор и контролиран достъп. Сградата разполага с просторен озеленен двор, басейн и директен изход към плажната ивица рядко срещано предимство, което осигурява спокойствие, комфорт и истинско морско усещане. Мястото е напълно оборудвано както за безгрижна почивка, така и за комфортен целогодишен живот. Интериорът е изцяло обновен, с нови мебели и техника, подбрани с вкус и внимание към детайла. Всекидневната предлага зона за отдих с удобен диван и модул, място за хранене с трапезна маса. Кухненския кът е напълно оборудван с висок клас уреди. Спалнята е създадена

за уют, топлина и пълноценна почивка. Тя е светла, с добре обмислено обзавеждане и усещане за комфорт. Пространството е допълнено с шкафове за съхранение, нощни шкафчета, стилни лампи и допълнително осветление, което създава мека и релаксираща атмосфера вечер. Банята е достатъчно широка, има пералня в нея и душ кабина. Апартаментът е подходящ за лично ползване през летен сезон или целогодишно, както и за отдаване под наем за нощувки или дългосрочно. Към апартамента може да се закупи паркомясто или гараж. Сред предимствата е, че се продава обзаведен и готов за ползване, подходящ е за инвестиция. Тук ще се насладите на спокойната атмосфера и страхотна локация, в близост до цялата инфраструктура и центъра на квартала. Цената на имота е 200 000 евро. За повече информация и огледи, свържете се с нас: +359884902069

ПРЕДИМСТВА

✓ Напълно обзаведен ✓ Първа линия море

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

МАРИНА КРАСОВСКАЯ

БРОКЕР НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Телефон: 0884902069

Имейл: mkrasovskaya@moderatoimoti.com