

ТЪРГОВСКО ПОМЕЩЕНИЕ ВЪВ ВЪЗРАЖДАНЕ



ЦЕНА

69800€

ХАРАКТЕРИСТИКИ

Район:	ВЪЗРАЖДАНЕ	Площ:	77 кв.м.
Вид имот:	Ресторант	Етаж:	Партер
Вид строителство:	Тухла	Изложение:	
Степен на завършеност:	Готов/Завършен	Брой спални:	
Година на строителство:	2014	Състояние:	Обзаведен

ОПИСАНИЕ

Предлагаме за продажба търговско помещение с площ 77 кв. м. , разположено в кв. Възраждане, гр. Бургас, на ул. Македония, в близост до ул. Калоян и на метри от ОУ Любен Каравелов Бургас. Имотът се намира на партерно ниво, с добра видимост и човекопоток, което го прави подходящ за различни бизнес дейности. Разпределението е както следва: Основна търговска зала - 46 кв. м. Сутерен - 22 кв. м. , включващ склад Два санитарни възела - за клиенти и персонал Помещението е със статут за обществено хранене и е подходящо за:

✓ пекарна или сладкарница ✓ детски кът ✓ зъботехническа лаборатория ✓ магазин или офис Има изградена вентилационна система. През последните години обектът се е отдавал под наем и е функционирал като кафене, пицария и хлебопекарна, което доказва неговия добър инвестиционен потенциал. Цена: 69800€ 0898534909 kkachikova@moderatoimoti.com MODERATO недвижими имоти

ПРЕДИМСТВА

✓ Готов бизнес с оборудване ✓ Отлична локация с човекопоток ✓
Статут за обществено хранене

ЗА ИНФОРМАЦИЯ И ОГЛЕД

Катя Качикова

Брокер продажби и наеми

Телефон: +359898534909

Имейл: kkachikova@moderatoimoti.com